



COMUNE DI MIRA

PIAZZA IX MARTIRI, 3 - 30034 - MIRA (VE) - TEL. 041-5628167/162/266 - C.F. 00368570271

Sito: www.comune.mira.ve.it - E-mail: tributi@comune.mira.ve.it

IMU

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA

**AUTOCERTIFICAZIONE
PER L'ANNO _____**

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO

ESTREMI DI PRESENTAZIONE

Abitazione Concessa in LOCAZIONE A CANONE CONCORDATO

AUTOCERTIFICAZIONE INIZIO LOCAZIONE

AUTOCERTIFICAZIONE FINE LOCAZIONE

COGNOME _____ NOME _____

nato/a a _____ il _____

residente a _____ prov. (____) in Via _____

Codice Fiscale _____ Tel./email (obbligatorio) _____

in qualità di proprietario/a o usufruttuario/a dell'abitazione sita nel Comune di MIRA

in Via _____ n. _____

	FOGLIO	MAPPALE	SUB	CATEGORIA CATASTALE	% DI POSSESSO	RENDITA
1						€
2						€
3						€
4						€

AUTOCERTIFICA AI FINI IMU (LEGGE N. 160 DEL 27/12/2019)

di aver **concesso** **cessato** il contratto di locazione a **CANONE CONCORDATO** per la suddetta abitazione a favore del sig./sig.ra

COGNOME E NOME _____

nato/a a _____ il _____

residente a _____ prov. (____) in Via _____

Codice Fiscale _____

Rif. contratto: REP. N° _____ data _____ data registrazione _____

Periodo di affitto _____

Pertanto l'immobile/gli immobili indicati nel prospetto, locati dal _____

a canone concordato ai sensi degli Accordi territoriali per le locazioni per il Comune di Mira

beneficia/beneficiano della riduzione al 75% prevista dall'art. 1 comma 760 della legge 160/2019

AUTOCERTIFICA INOLTRE CHE

la tipologia di contratto a canone concordato ai sensi della legge 431/98 è la seguente:

- art. 5 comma 1 transitorio
- art. 5 comma 2 per studenti
- art. 2 comma 3 abitazione principale, con diritto all'applicazione anche dell'aliquota ridotta



COMUNE DI MIRA

PIAZZA IX MARTIRI, 3 - 30034 - MIRA (VE) – TEL. 041-5628167/162/266 – C.F. 00368570271

Sito: www.comune.mira.ve.it - E-mail: tributi@comune.mira.ve.it



IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA

AUTOCERTIFICAZIONE PER L'ANNO _____

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO

ESTREMI DI PRESENTAZIONE

E che, ai sensi dell'art. 1 comma 8 del Decreto 16/1/2017 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti:

- Le parti contrattuali, nella definizione del canone effettivo, sono state assistite, a loro richiesta, dalle rispettive organizzazioni della proprietà edilizia e dei conduttori
- E' stata acquisita apposita attestazione di rispondenza eseguita, sulla base degli elementi oggettivi dichiarati dalle parti contrattuali a cura e con assunzione di responsabilità, da parte di almeno una organizzazione firmataria dell'accordo, circa la rispondenza del contenuto economico e normativo del contratto all'accordo stesso,
- Trattasi di contratto di locazione stipulato, con decorrenza dal 22/6/2022, ai sensi dell'art. 2, comma 3, o dell'art. 5, comma 1, e che hanno lo stesso contenuto del contratto precedente, per il quale pertanto non è richiesta la presentazione dell'attestazione di rispondenza ex DM 16/01/2017 (art. 7 D.L. 73/2022 convertito in L. 122/2022).

Si precisa, infine, che:

- 1) Il/la contribuente è a conoscenza della facoltà riservata a questo Comune di verificare in ogni momento la veridicità della presente dichiarazione;
- 2) Il/la contribuente è a conoscenza del fatto che la mancanza di una delle tre condizioni indicate dal succitato art. 1 comma 8 del Decreto 16/1/2017 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti non consente l'applicazione del beneficio di cui all'art. 1, comma 760, della L. 160/2019 (riduzione al 75% dell'aliquota stabilita dal Comune)
- 3) La presente autocertificazione deve essere presentata al comune di Mira entro il 30 giugno dell'anno successivo a quello in cui sono intervenute le presenti variazioni, rilevanti ai fini della determinazione dell'imposta, mediante una delle seguenti modalità:
 - consegna a mano presso l'ufficio protocollo del Comune di Mira - Piazza IX Martiri, 3 - 30034 MIRA (VE),
 - invio di raccomandata a Comune di Mira - Piazza IX Martiri, 3 - 30034 MIRA (VE)
 - invio tramite PEC all'indirizzo: comune.mira.ve@pecveneto.it
- 4) Restano valide le autocertificazioni/dichiarazioni già presentate ai fini dell'imposta comunale sugli immobili (ICI) e dell'imposta municipale propria (IMU) di cui al D.L. 201/2011, in quanto compatibili.

Ai sensi dell'art. 38 DPR 28/12/2000, n. 445 la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato/a in presenza del/della dipendente addetto/a ovvero sottoscritta e inviata unitamente a copia fotostatica, non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore/della sottoscrittrice, all'ufficio competente via pec, tramite un/una incaricato/a, oppure a mezzo posta.

DATA _____

IL/LA CONTRIBUENTE _____

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento 679/2016 (GDPR) in materia di protezione dei dati personali il Comune di Mira, informa che i dati e le informazioni degli interessati raccolti attraverso il presente modulo, anche in riferimento alle categorie particolari di dati o a dati dei minori, sono trattati dall'Ente per finalità connesse e strumentali all'esperimento del servizio richiesto.

I dati potranno essere resi accessibili alle risorse del Titolare (nella loro qualità di autorizzati al trattamento) e a soggetti terzi (come: consulenti, assicurazioni, istituti di credito, altri Enti, ecc.) che svolgono attività in outsourcing per conto del Titolare, nella loro qualità di responsabili o Titolari autonomi del trattamento. I dati in questione non saranno oggetto di diffusione, salvo che non sia previsto da una norma di legge o di regolamento o dalla normativa dell'Unione Europea (ad esempio Amministrazione Trasparente e Albo Pretorio). I dati saranno oggetto di archiviazione e conservazione per la durata prevista dalla legge. Tali attività avvengono ai sensi dell'art. 6.1e) GDPR e art. 9 (esercizio di pubblici poteri), dell'art. 6.1b) GDPR (Adempimento di un contratto) e art. 6.1c) GDPR (Trattamento necessario per adempiere un obbligo legale al quale è soggetto il titolare del trattamento). Saranno garantiti i diritti previsti dagli art. 15 e ss del GDPR, che potranno essere esercitati con la modulistica messa a disposizione sul sito istituzionale, ove troverete ulteriori informazioni sul trattamento dei dati e i riferimenti del Responsabile della Protezione dei dati (DPO) che l'Ente ha nominato.

Il titolare del trattamento dei dati in questione è il Comune di Mira nella persona del Sindaco pro tempore, domiciliato per la carica presso il Comune di Mira, Piazza IX Martiri, 3 - 30034 MIRA (VE).