



COMUNE DI MIRA

CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA

Copia Conforme

N° 250 Registro Delibere

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO	Concessione di contributi straordinari ai cittadini per la realizzazione di misure di difesa passiva delle abitazioni al fine di mitigare gli effetti degli eventi meteorologici estremi.
---------	---

Oggi **due** del mese di **dicembre** dell'anno **duemilaventicinque** alle ore 17:30, **in modalità mista** si è riunita la Giunta Comunale.

Alla trattazione dell'argomento risultano:

		Presenti/Assenti
Dori Marco	Sindaco	Presente
Bolzoni Gabriele	Vice Sindaco	Presente
Martin Riccardo	Assessore	Presente
Gerardi Oriana	Assessora	Presente
Poppi Chiara	Assessora	Presente in videoconferenza
Pesce Albino	Assessore	Presente
Lorenzin Stefano	Assessore	Presente
Salieri Irene	Assessora	Presente

Presenti	8
Assenti	0

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4 – lett a) del D. Lgs. n. 267/2000 il Segretario Generale Piras Guido.

Tutti gli atti oggetto della presente deliberazione sono stati trasmessi agli Assessori presenti da remoto, prima dell'inizio della seduta e durante la seduta stessa tutti i componenti hanno avuto la facoltà di intervenire contestualmente nella discussione ed effettuare votazione palese.

Il Sig. Dori Marco nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e identificati con certezza tutti gli Assessori presenti da remoto, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta e pone in trattazione l'argomento sopraindicato.

OGGETTO	Concessione di contributi straordinari ai cittadini per la realizzazione di misure di difesa passiva delle abitazioni al fine di mitigare gli effetti degli eventi meteorologici estremi.
----------------	---

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- Nel territorio comunale di Mira, così come in altri Comuni e in tutta Italia, da tempo si stanno verificando episodi di maltempo estremo, caratterizzati da nubifragi intensi e concentrati in brevissimo tempo, che provocano allagamenti di strade, abitazioni e locali interrati; negli ultimi anni tali fenomeni sono divenuti sempre più frequenti, si vedano ad esempio gli eventi calamitosi verificatesi dal 15/05/2024 al 17/05/2024 e quelli del 21/08/2025;
- Tali circostanze rientrano nella tipologia di eventi meteorologici estremi riconducibili ai cambiamenti climatici in atto, come evidenziato dall'IPCC (Intergovernmental Panel on Climate Change) e recepito a livello europeo attraverso il Regolamento (UE) 2021/1119, che istituisce il quadro per il conseguimento della neutralità climatica;
- La Legge n. 68/2015 e il Decreto legislativo n. 152/2006 (Testo Unico Ambientale) attribuiscono agli enti locali un ruolo attivo nella promozione di politiche ambientali e di prevenzione dei rischi ambientali;
- Il Decreto Legislativo n. 1/2018 (Codice della Protezione Civile) prevede espressamente il coinvolgimento degli enti locali nelle attività di prevenzione e mitigazione dei rischi;

CONSIDERATO CHE:

- Ai sensi della Direttiva 2007/60/CE e del conseguente Piano di Gestione del Rischio Alluvioni (PGRA) approvato a livello regionale, il rischio idraulico è considerato tra le priorità da affrontare con azioni di prevenzione strutturali e non strutturali;
- Il Comune sta completando l'aggiornamento del proprio Piano Comunale di Protezione Civile, in attuazione dell'art. 15 del D.Lgs. 2 gennaio 2018, n. 1 ("Codice della Protezione Civile"), nel quale si prevede la promozione di misure di autoprotezione e difesa passiva da parte della popolazione;

RICHIAMATO:

- La Strategia Nazionale di Adattamento ai Cambiamenti Climatici (SNAC) approvata nel 2015, che promuove l'adattamento a livello locale;
- Il Piano Nazionale di Adattamento ai Cambiamenti Climatici (PNACC) approvato con D.M. n. 434 del 21 dicembre 2023, che prevede specificamente misure di difesa passiva per il patrimonio abitativo;

EVIDENZIATO CHE:

- La comunità scientifica e gli organismi tecnici di protezione civile concordano sulla necessità di installare misure di difesa passiva delle abitazioni, al fine di contenere i danni provocati dai citati eventi meteorologici intensi;
- Una quota delle abitazioni ubicate nel territorio comunale risulta attualmente priva di adeguati sistemi di protezione passiva;

RITENUTO CHE:

- Si rende necessario incentivare i cittadini a dotarsi di strumenti di difesa passiva, anche in attuazione del principio di precauzione di cui all'art. 191 del Trattato sul Funzionamento dell'Unione Europea e all'art. 3-ter del D.Lgs. 152/2006;
- l'installazione di sistemi di difesa passiva a protezione delle abitazioni e dei condomini rappresenta un investimento collettivo in resilienza, in grado di ridurre i danni materiali futuri e di contenere l'uso delle risorse pubbliche per la gestione dell'emergenza, migliorando così la sicurezza

urbana in modo diffuso e condiviso;

- è necessario che l'adozione di tali sistemi possa essere esteso in particolare alla popolazione che ha subito nel tempo un maggior numero di eventi e che gli stessi siano accessibili anche in presenza di un indicatore ISEE basso;

CONSIDERATO CHE per perseguire tale obiettivo, è opportuno destinare una quota delle risorse comunali disponibili, a misure straordinarie di sostegno economico ai cittadini;

RICHIAMATO l'art. 12 della Legge 241/1990 che recita "*La concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi ed ausili finanziari e l'attribuzione di vantaggi economici di qualunque genere a persone ed enti pubblici e privati sono subordinate alla predeterminazione da parte delle amministrazioni procedenti, nelle forme previste dai rispettivi ordinamenti, dei criteri e delle modalità cui le amministrazioni stesse devono attenersi*";

RICHIAMATO, altresì, il vigente "REGOLAMENTO COMUNALE PER LA CONCESSIONE DI SOVVENZIONI, CONTRIBUTI, SUSSIDI ED AUSILI FINANZIARI E L'ATTRIBUZIONE DI VANTAGGI ECONOMICI A PERSONE, ENTI PUBBLICI E PRIVATI" approvato con deliberazione del C.C. n. 13 del 06/02/1991 e modificato con deliberazioni di C.C n. 185 del 28/12/1998, n. 185 del 02/01/1999, n. 48 del 04/05/1999, n. 48 del 20/08/2015 , il quale all'articolo 41 "Norme Finali" del Capo 1 - Disposizioni Finali e Transitorie recita "*Qualsiasi forma di intervento economico da Parte del Comune per ragioni di solidarietà sociale, di sostegno, di incentivo, non espressamente previste dal presente Regolamento, deve essere ricondotta allo stesso, anche per interpretazione estensiva o per analogia, oppure deve essere disciplinata da un provvedimento a carattere generale*";

VISTO l'art. 32 Bis del sopra richiamato Regolamento Comunale , introdotto con Deliberazione del Consiglio Comunale N. 48 del 20/08/2015 e recante "INTERVENTI STRAORDINARI IN CASO DI CALAMITA' NATURALI";

ACCERTATO che il suddetto articolo , al comma 2, stabilisce i criteri generali, sulla base dei quali avviene l'erogazione del Contributo e che, al successivo comma 3, viene previsto che la Giunta Comunale stabilisca l'ammontare della spesa da destinare per le sovvenzioni economiche ai danneggiati, nonché le modalità di dettaglio. Anche ad integrazione dei criteri generali di cui al comma 2, ai fini dell'erogazione dei contributi;

RILEVATO che i criteri che si intende adottare ai fini della stesura della graduatoria per la successiva erogazione dei contributi straordinari sono di fatto riconducibili, per interpretazione estensiva o per analogia, a quelli stabiliti dall'art. 32 Bis del Regolamento Comunale sopra richiamato , che regola l'assegnazione di contributi a titolo di rimborso delle spese sostenute in conseguenza di eventi calamitosi straordinari, estendendo tali spese anche alla tipologia delle opere di difesa passiva, in quanto le stesse contribuiscono a mitigare gli effetti di futuri eventi meteorologici estremi;

RITENUTO pertanto necessario, al fine di poter erogare contributi economici straordinari a beneficio dei cittadini, approvare apposito atto di indirizzo condiviso, che definisca la finalità dell'erogazione del contributo stesso, i destinatari del beneficio, i requisiti e i criteri per usufruirne, nonché la procedura per la concessione e la definizione delle relative modalità operative rivolte a :

- **Cittadini che abbiano realizzato o che intendano realizzare entro la data fissata dall'apposito Bando** le succitate opere di difesa passiva delle abitazioni a protezione degli effetti degli eventi meteorologici,

(oppure)

● **Cittadini che abbiano sostenuto spese documentate per l'allontanamento delle acque** all'interno della proprietà, in occasione di eventi meteorologici estremi verificatisi nel periodo compreso tra il 15/05/2024 e il 30/09/2025, mediante ricorso a ditte specializzate ;

VISTI:

- il Testo Unico degli Enti Locali (D.Lgs. 267/2000), in particolare gli artt. 42 e 93;
- il D.Lgs. 152/2006 (Testo unico ambientale);
- il D.Lgs. 1/2018 (Codice della Protezione Civile);
- la Direttiva 2007/60/CE e il relativo Piano di Gestione del Rischio Alluvioni (PGRA);
- il Regolamento (UE) 2021/1119;
- Il PNACC (Piano Nazionale di Adattamento ai Cambiamenti Climatici);
- il Piano Comunale di Protezione Civile;
- il Regolamento comunale per la concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi ed ausili finanziari e l'attribuzione di vantaggi economici a persone ed enti pubblici e privati;
- Il D.Lgs. 33/2013 in materia di trasparenza;

Visti ed acquisiti, in ordine alla presente deliberazione, i dovuti pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile di cui all'art. 49 - comma 1, del D.Lgs n. 267 del 18.8.2000;

Con voti unanimi favorevoli espressi per alzata di mano,

DELIBERA

1. DI ISTITUIRE, con effetto immediato e per l'anno 2025, una misura straordinaria di concessione di contributi economici a favore dei cittadini residenti nel territorio comunale per la realizzazione di interventi di **difesa passiva delle abitazioni** al fine di mitigare gli effetti degli eventi meteorologici estremi, estendendo tale misura anche ai cittadini che hanno **sostenuto spese documentate per l'allontanamento delle acque**, in occasione degli allagamenti, all'interno della loro proprietà, mediante ricorso a ditte specializzate;

2. DI STABILIRE che la misura persegue le seguenti finalità: Incrementare la resilienza del patrimonio abitativo privato;

- Ridurre i danni causati da eventi meteorologici estremi;
- Contenere la spesa pubblica per emergenze future;
- Promuovere la sicurezza diffusa sul territorio comunale;
- Attuare le politiche di adattamento ai cambiamenti climatici previste dal PNACC;

3. DI APPROVARE i seguenti criteri generali per la concessione dei contributi:

3.1 DESTINATARI

Possono presentare domanda per l'ottenimento del contributo:

a) Persone fisiche residenti nel Comune di Mira alla data di pubblicazione del bando, che siano:

- Proprietari o titolari di diritti reali sull'immobile;
- Affittuari o comodatari, purché in possesso di autorizzazione scritta da parte del proprietario.

b) Condomini con sede nel Comune di Mira.

● Per i condomini, la domanda può essere presentata dall'amministratore di condominio regolarmente nominato oppure, in sua assenza, da altro soggetto formalmente delegato dall'assemblea dei condomini

c) Il contributo può essere riconosciuto anche per interventi realizzati nei complessi residenziali composti da più unità immobiliari funzionalmente indipendenti, ubicati in edifici plurifamiliari che non presentano le caratteristiche giuridiche del condominio. In tale caso, la domanda è presentata da un soggetto delegato munito del consenso formale di tutti gli aventi titolo sull'immobile, e il contributo sarà erogato al richiedente che si assume la responsabilità dell'intervento per conto di

tutti gli interessati.

PRECISAZIONE:

Per i punti b) e c), qualora l'opera per la quale viene richiesto il contributo sia stata o venga eseguita in un ambito condominiale (esempio: all'ingresso della rampa, in corrispondenza degli accessi pedonali/carrai ecc.), la domanda deve essere presentata dall'amministratore condominiale o da soggetto delegato munito del consenso e verrà erogato un solo contributo per tutte le unità abitative. Viceversa, qualora le opere riguardino locali di proprietà di singoli condomini (esempio: accesso al singolo garage, accesso alla propria unità abitativa posta al piano terra) la domanda potrà essere presentata singolarmente e potrà riguardare più cittadini residenti all'interno del condominio/complesso residenziale.

3.2 INTERVENTI AMMISSIBILI

Interventi realizzati o da realizzare nel periodo 15 maggio 2024 – 31 marzo 2026 per:

a) **Protezioni fisiche:**

- Protezioni di ingressi interrati
- Barriere anti-allagamento e paratie mobili
- Soglie elevate per ingressi
- Sistemi di chiusura a tenuta stagna

b) **Sistemi di drenaggio:**

- Griglie e canaline esterne
- Bocche di lupo con sistema di scarico
- Pompe per il drenaggio dei locali
- Valvole antiriflusso per scarichi

c) **Altri interventi:** Altri dispositivi analoghi **ritenuti idonei** dall'Ufficio Ambiente;

d) Interventi di allontanamento delle acque all'interno della proprietà o dei locali, eseguiti in occasione degli allagamenti verificatisi nel periodo sopra riportato, mediante ricorso a ditte specializzate.

3.3 IMPORTI E LIMITI

Il contributo, erogato **una tantum** per un immobile, è determinato come segue:

Spesa documentata	Contributo
Fino a € 1.000,00	€ 300,00
Superiore a € 1.000,00	€ 500,00

- Il contributo è a fondo perduto e verrà concesso fino ad esaurimento risorse.
- Divieto di cumulo: con altri contributi pubblici per la medesima finalità.
- Il contributo, in ogni caso, non può superare, la spesa sostenuta.
- Il contributo sarà ammesso per una sola richiesta.

4. **DI STABILIRE** i seguenti criteri di valutazione e priorità:

Criterio	Punteggio
ISEE ordinario ≤ € 20.000 (esclusi condomini e complessi abitativi in caso di domanda cumulativa presentata dall'Amministratore Condominiale o persona delegata)	3 punti
ISEE ordinario € 20.001-30.000 (esclusi condomini e complessi abitativi in caso di domanda cumulativa presentata dall'Amministratore Condominiale o persona delegata)	2 punto
ISEE ordinario > 30.000 (esclusi condomini e complessi abitativi in caso di domanda cumulativa presentata dall'Amministratore Condominiale o persona delegata)	1 punto

Vulnerabilità - Presenza disabili (invalidità 100% come risulta dal certificato di invalidità rilasciato dalle competenti strutture pubbliche) o ultra75enni	2 punti/persona
Allagamenti documentati (dal 15/5/2024 al 30/09/2025)	3 punti/episodio

Nel caso di condomini o di complessi abitativi con più residenti, ove la domanda di contributo sia stata presentata in modo cumulativo da parte dell'amministratore condominiale o di persona delegata, non si applica il criterio ISEE.

Criteri di priorità a parità di punteggio:

In caso di parità di punteggio la priorità verrà data agli interventi che presentano maggiore vulnerabilità e, in caso di ulteriore parità, sarà tenuto conto dell'ordine cronologico di presentazione della domanda.

5. **DI APPROVARE** l'allegato Bando pubblico per la concessione di contributi straordinari ai cittadini e ai condomini per la realizzazione di misure di difesa passiva delle abitazioni a fini di mitigazione dei rischi da eventi meteorologici estremi, (Allegato A), che costituisce parte sostanziale e integrante del presente atto;

6. **DI APPROVARE** il relativo Modulo di domanda per la presentazione delle richieste di contributo (allegato B) che costituisce parte sostanziale e integrante del presente atto;

7. **DI INDIVIDUARE**, ai sensi degli artt. 4 e 5 della L. 241/1990 e dell'art. 48 del D.Lgs. 267/2000, il SETTORE 3 – Governo del Territorio - Servizio Ambiente, con il supporto dell'Ufficio Segreteria e Contratti, quale struttura comunale competente per:

8. **DI STABILIRE** che il Responsabile del Servizio Ambiente, come individuato all'art. 16 del Bando allegato, svolgerà le proprie funzioni, in qualità di Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990;

9. **DI PREVEDERE** che tutti gli uffici comunali sono tenuti a rendersi disponibili per fornire supporto e collaborazione all'Ufficio Ambiente nell'espletamento delle attività connesse al presente bando, qualora richiesto dalle necessità operative per:

- L'esecuzione di sopralluoghi tecnici congiunti;
- Le verifiche amministrative incrociate;
- La consultazione di banche dati comunali;
- Lo svolgimento di altre attività amministrative funzionali alla corretta attuazione del procedimento;

10. **DI DEMANDARE** al Dirigente del Settore 3 :

- a) la pubblicazione del Bando approvato al punto 2, con facoltà di apportare solo modifiche formali senza alterare contenuti, criteri, importi e modalità sostanziali stabiliti dalla Giunta;
- b) l'emanazione di eventuali disposizioni operative interne per il coordinamento tra i Settori e i Servizi del Comune e l'eventuale definizione di protocolli operativi specifici per l'attuazione del presente bando;

11. **DI DARE ATTO** che la disponibilità finanziaria stanziata a bilancio per questa misura ammonta ad € **60.000,00** ed è prevista nel bilancio 2025 al **capitolo 9187000 CONTRIBUTI A FAMIGLIE PER INTERVENTI DI CONTENIMENTO DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO** - codice 09.06-1.04.02.05.999;

12. **DI DISPORRE** la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" - "Provvedimenti" del sito comunale, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.

13. **DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile, stante la necessità e urgenza di dare concreta attuazione alla misura in vista della programmazione degli interventi di protezione delle abitazioni e a tutela dell'interesse pubblico, ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs. 267/2000.

I pareri, qualora espressi, sono stati sottoscritti digitalmente a norma di legge secondo quanto previsto dal D.Lgs 267/2000 art. 49 e art.147Bis ed allegati alla presente deliberazione.

OGGETTO	Concessione di contributi straordinari ai cittadini per la realizzazione di misure di difesa passiva delle abitazioni al fine di mitigare gli effetti degli eventi meteorologici estremi.
----------------	---

Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

IL Sindaco
F.to Dori Marco

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

IL Segretario Generale
F.to Piras Guido

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

Oggetto: Concessione di contributi straordinari ai cittadini per la realizzazione di misure di difesa passiva delle abitazioni al fine di mitigare gli effetti degli eventi meteorologici estremi.

Regolarità Contabile

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità contabile;*

*per la motivazione indicata con nota:

Data 02-12-25

Il Responsabile del servizio
F.to Ceccarello Eva

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

Oggetto: Concessione di contributi straordinari ai cittadini per la realizzazione di misure di difesa passiva delle abitazioni al fine di mitigare gli effetti degli eventi meteorologici estremi.

Regolarità Tecnica

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa”;*

*per la motivazione indicata con nota:

Data 02-12-25

Il Responsabile del servizio
F.to Pizzato Massimo

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa