

LEGENDA

VINCOLI CULTURALI E PAESAGGISTICI - Art. 8

- Vincolo paesaggistico e monumentale ai sensi dell'art. 10 del d.lgs. n. 42/2004 - Art. 8.1
- Vincolo paesaggistico e monumentale ai sensi dell'art. 10 del d.lgs. n. 42/2004 - IMMOBILI
- Vincolo paesaggistico e monumentale ai sensi dell'art. 10 del d.lgs. n. 42/2004 - PERTINENZE
- Vincolo paesaggistico e monumentale ai sensi dell'art. 45 del d.lgs. n. 42/2004 - PARCHE

Immobili e Area di notevole interesse pubblico - art. 136 del d.lgs. n. 42/2004 - Art. 8.2

- Immobili e Area di notevole interesse pubblico - art. 136 del d.lgs. n. 42/2004

Area vincolata ai sensi dell'art. 142 del d.lgs. n. 42/2004 - Art. 8.3

- Corsi d'acqua
- Territori costieri e lacuali
- Zone di interesse archeologico
- Area gravata da uso civico
- Area di attenzione archeologica

ZONE SPECIALI DI CONSERVAZIONE E ZONE DI PROTEZIONE SPECIALE - Art. 9

- ZSC
- ZPS

FASCE DI RISPETTO - Art. 11

- Fasce di rispetto cimiteriali - Art. 11.1
- Fasce di rispetto stradali - Art. 11.2
- Servizi militari - Art. 11.3
- Fasce di rispetto aree a rischio di incidente rilevante - Art. 11.4
- Fasce di rispetto impianti soggetti a PEE - Art. 11.4
- Fasce di rispetto ferroviarie - Art. 11.5
- Fasce di rispetto dai metanodotti - Art. 11.6
- Fasce di rispetto degli elettrodotti ad alta tensione - Art. 11.7
- Fascia di rispetto dei pozzi idropotabili - Art. 11.8
- Fascia di servizio idraulica relativa all'idrografia pubblica - Art. 11.9
- Allevamenti zootecnici potenzialmente intensivi - Art. 11.10
- Impianti di comunicazione elettronica ad uso pubblico - Art. 11.11
- I - 1a Zona: area di impatto
- D - 2a Zona: area di danno
- I/D - 1a e 2a Zona: area di danno e impatto
- A - 3a Zona: area di attenzione
- A - 3a Zona: area di attenzione

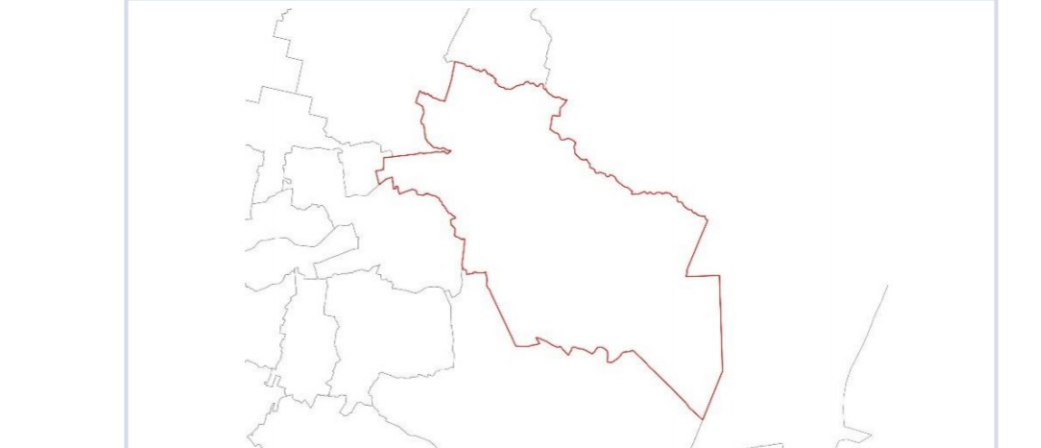
ELEMENTI GENERATORI DI VINCOLO

- Cimiteri
- Pozzi di prelievo per uso idropotabile
- Aziende a rischio rilevante
- Elettrodotti
- Impianti soggetti a PEE
- Caselli autostradali
- Stazioni ferroviarie
- Ferrovia
- Limite centri abitati
- 1 - Marchi Industriale S.p.A.
- 2 - Kalogras S.p.A.
- 3 - Rockitt Benckiser (ex Miralanza)
- 4 - EUROVENETA FRUSTI srl
- 5 - MOZZON VENETO SRL
- 6 - MALON srl - Via Roma 14
- 7 - MALON srl - Via Sanbruson 14

Comune di
MIRA
Città Metropolitana di Venezia
Regione del Veneto



PAT
PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO
OTTOBRE 2025
scala 1:10.000



TO1A CARTA DEI VINCOLI E DELLA
PIANIFICAZIONE SOVRAORDINATA
SETTORE SUD

Sindaco MARCO DORI
Ass. Urbanistica GABRIELE BOLZONI
Resp. del procedimento MASSIMO PICCOLI
Resp. Ufficio tecnico ALESSANDRA MARCOSSO
Progettisti STEFANO MARCA DOMENICO
GRUPPO DI LAVORO:
Urbanistica ANDREA DORZI, SIMONE CONZI, ALESSANDRA SIMONINI
Apprendista URS in VRCA CARLO PALAZZI
Compatibilità paesistica REGOLA ENGINEERING SRL
Analisi Geologiche STUDIO ASSOCIATO GEOLOGI TA
ADOZIONE: Delibera di Consiglio Comunale n. 1 del 19/03/2025
ADOZIONE: Delibera di Consiglio Comunale n. 1 del 19/03/2025
Obbligo allegato alla concessione permessa

Terre S.r.l. Sede operativa: Via Branda 81 - San Donà di Piave 36021
Sede operativa: Via Bruno Buozani, 7 - 30174 Venezia | 041 541111 | fax: 041 541112
Sede legale: Via S. Maria della Salute, 1753 - Venezia 30131 | www.terresrl.it
P.IVA n. 04500810272 | C.F. n. 04500810272