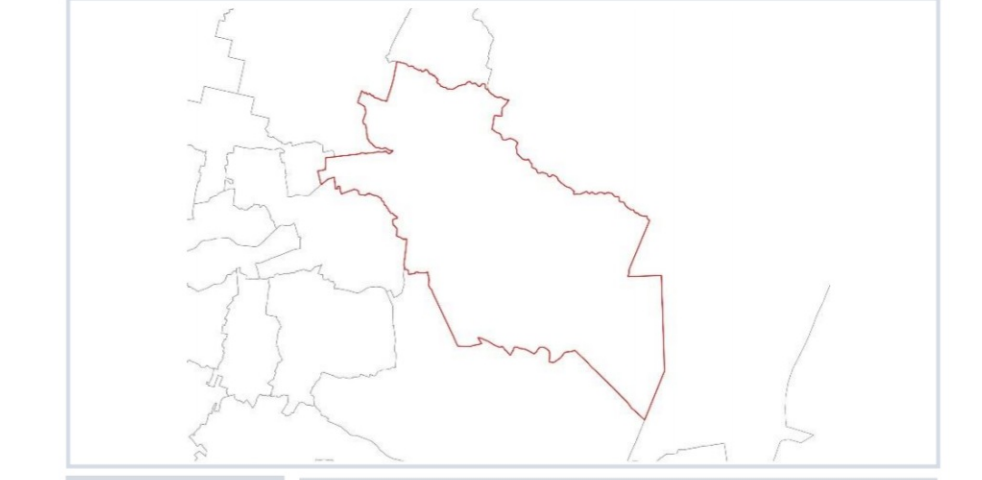


- LEGENDA**
- Confini comunali
  - VINCOLI DERIVANTI DALLA PIANIFICAZIONE DI LIVELLO SUPERIORE - Art. 10**
  - Centri storici (L.R. 80/80, e Atlante Regionale) - Art. 10.1
  - Zone umide (PTGM, art. 26) - Art. 10.2
  - P.A.L.A.V. - piano d'area della laguna e dell'area veneziana - Art. 10.3**
  - Aree di interesse paesistico-ambientale (PALAV - Art.21/A)
  - Aree di interesse paesistico-ambientale (PALAV - Art.21/B)
  - P.A.L.A.V. - Perimetro
  - Vincolo idrogeologico - forestale (L.R. 52/76) - Art. 10.4
  - Piano di Gestione del Rischio Alluvioni (PGRA) - Art. 10.5**
  - Area Fluviale (F)
  - Pericolosità idraulica elevata (P3a)
  - Pericolosità idraulica media (P2)
  - Pericolosità idraulica moderata (P1)
  - Pericolosità idraulica moderata (P1) da criterio storico
  - Pericolosità idraulica moderata (P1) da scolo meccanico
  - Architetture del 900 (PTRC, art. 79) - Art. 10.7
  - Area strategiche di rilevante interesse pubblico: caselli autostradali e stazioni ferroviarie - Art. 10.8**
  - Aree afferenti ai caselli autostradali (PTRC, Art. 40)
  - Aree afferenti alle stazioni della rete ferroviaria regionale (PTRC, Art. 40)
  - Idrovia e Fascia di rispetto - Art. 10.9**
  - Idrovia
  - Idrovia - fascia di rispetto
  - FASCE DI RISPETTO - Art. 11**
  - ENAC aree di vincolo aeroportuale - Art. 11.12**
  - ENAC - Superfici di innalzamento
  - ENAC - Area soggetta a limitazioni
  - ENAC - Area soggetta a valutazione specifica ENAC
  - INVARIANTI DI NATURA PRAESAGISTICA - Art. 19**
  - Sito UNESCO (PTRC, art.73) - Art. 19.6
  - CITTA' CONSOLIDATA - Art. 22**
  - Ambito Autorità Portuale - Art. 22.5
  - Ambiti demaniali marittimi portuali - Art. 22.5
  - ELEMENTI GENERATORI DI VINCOLO**
  - Caselli autostradali
  - Stazioni ferroviarie
  - Ferrovia

Comune di  
**MIRA**  
Città Metropolitana di Venezia  
Regione del Veneto



**PAT**  
PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO  
Ottobre 2025  
scala 1:10.000



**TO1B** CARTA DEI VINCOLI E DELLA PIANIFICAZIONE SOVRAORDINATA SETTORE NORD

**SINDACO** MARCO DORR  
**Ass. Urbanistica** GABRIELE BOLZONI  
**Resp. del procedimento** MARCO PIZZOLI  
**Resp. Ufficio tecnico** ALESSANDRA MARCOSO  
**Progettisti** STEFANO MARCA DOMENICO

**GRUPPO DI LAVORO**  
**Urbanistica** ANDREA DORR, SIMONE CONE, ALESSANDRA SIMONINI  
**Agrotecnica, URS e VINCA** CARLO PALZANI  
**Compatibilità Idraulica** HELIX ENGINEERING SRL

**Analisi Geologiche** STUDIO ASSOCIATO GEODINAMICA  
**ADOZIONE:** Delibera di Consiglio Comunale n. 1 del 19/03/2024  
**Edizione allegata alle inserzioni personali**

**Terre s.r.l.** Sede Legale: Via Biondini 61 - San Donà di Piave (TV) 36019  
Sede Operativa: Via Brera 10/Bis - 30134 Venezia - I SOLE SPA - Tel. 041 502021 | [info@terresrl.it](mailto:info@terresrl.it) | [www.terresrl.it](http://www.terresrl.it)  
P.I. 040008 | C.F. 04000800269