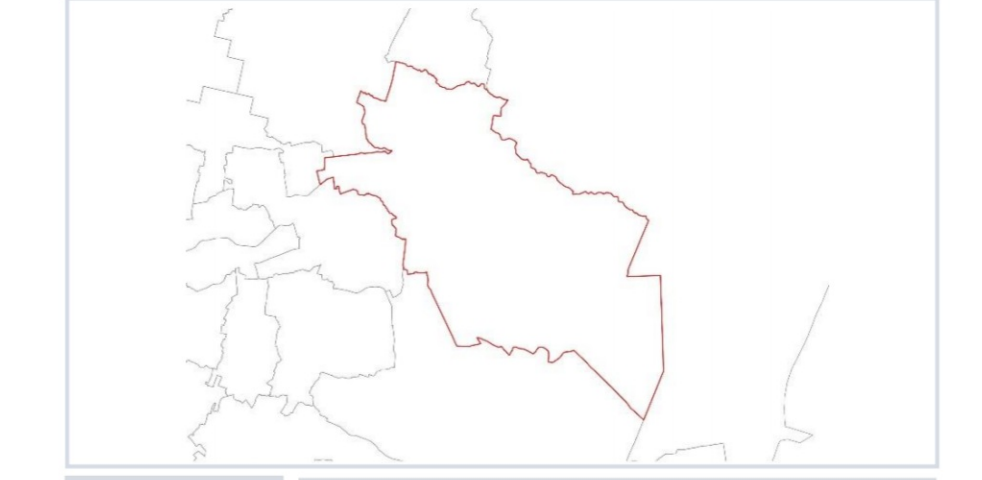


- LEGENDA**
- Confini comunali
 - VINCOLI DERIVANTI DALLA PIANIFICAZIONE DI LIVELLO SUPERIORE - Art. 10**
 - Centri storici (L.R. 80/80 e Atlante Regionale) - Art. 10.1
 - Zone umide (PTGM, art. 26) - Art. 10.2
 - P.A.L.A.V. - piano d'area della laguna e dell'area veneziana - Art. 10.3**
 - Aree di interesse paesistico-ambientale (PALAV - Art.21/A)
 - Aree di interesse paesistico-ambientale (PALAV - Art.21/B)
 - P.A.L.A.V. - Perimetro
 - Vincolo idrogeologico - forestale (L.R. 52/78) - Art. 10.4**
 - Vincolo idrogeologico - forestale (L.R. 52/78) - Art. 10.4
 - Piano di Gestione del Rischio Alluvioni (PGRA) - Art. 10.5**
 - Area Fluviale (F)
 - Pericolosità idraulica elevata (P3a)
 - Pericolosità idraulica media (P2)
 - Pericolosità idraulica moderata (P1)
 - Pericolosità idraulica moderata (P1) da criterio storico
 - Pericolosità idraulica moderata (P1) da scolo meccanico
 - Architetture del 900 (PTRC, art. 79) - Art. 10.7**
 - Architetture del 900 (PTRC, art. 79) - Art. 10.7
 - Area strategiche di rilevante interesse pubblico: caselli autostradali e stazioni ferroviarie - Art. 10.8**
 - Aree afferenti ai caselli autostradali (PTRC, Art. 40)
 - Aree afferenti alle stazioni della rete ferroviaria regionale (PTRC, Art. 40)
 - Idrovia e Fascia di rispetto - Art. 10.9**
 - Idrovia
 - Idrovia - fascia di rispetto
 - FASCE DI RISPETTO - Art. 11**
 - ENAC aree di vincolo aeroportuale - Art. 11.12**
 - ENAC - Superfici di iniluppo
 - ENAC - Area soggetta a limitazioni
 - ENAC - Area soggetta a valutazione specifica Enac
 - INVARIANTI DI NATURA PRESAGGISTICA - Art. 19**
 - Sito UNESCO (PTRC, art.73) - Art. 19.6
 - CITTA' CONSOLIDATA - Art. 22**
 - Ambito Autorità Portuale - Art. 22.5
 - Ambiti demaniali marittimi portuali - Art. 22.5
 - ELEMENTI GENERATORI DI VINCOLO**
 - Caselli autostradali
 - Stazioni ferroviarie
 - Ferrovia

Comune di
MIRA
Città Metropolitana di Venezia
Regione del Veneto



PAT PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO
Ottobre 2025 scala 1:10.000



TO1B CARTA DEI VINCOLI E DELLA PIANIFICAZIONE SOVRORDINATA SETTORE SUD

Sindaco: MARCO DORI
Ass. Urbanistica: GABRIELE BOLZONI
Resp. del procedimento: MASSIMO PICCOLI
Resp. Ufficio tecnico: ALESSANDRA MARCOSO
Progettisti: STEFANO MARIN DOMENICO

GRUPPO DI LAVORO:
Urbanistica: ANDREA D'ORO, SIMONE CONZI, ALESSANDRA SIMONINI
Apprendista, URS e URS/CA: CARLO FRIZZI
Competenza tecnica: REGIA ENGINEERING SRL
Analisi Geologiche: STUDIO ASSOCIATO GEOLOGI TA
ADOZIONE: Delibera di Consiglio Comunale n. 1 del 19/03/2025
ADOZIONE: Delibera di Consiglio Comunale n. 1 del 19/03/2025
Disegnato e stampato da: **Urbanistica**

Terre s.r.l. Sede legale: Via Brucato 61 - San Donà di Piave 36023
Sede operativa: Via Bruno Zevi 2, 36174 Venezia | 041 541111 | 041 541111
SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA (S.p.A.) | www.terresrl.it
P.IVA n. 04500813020 | C.F. n. 04500813020