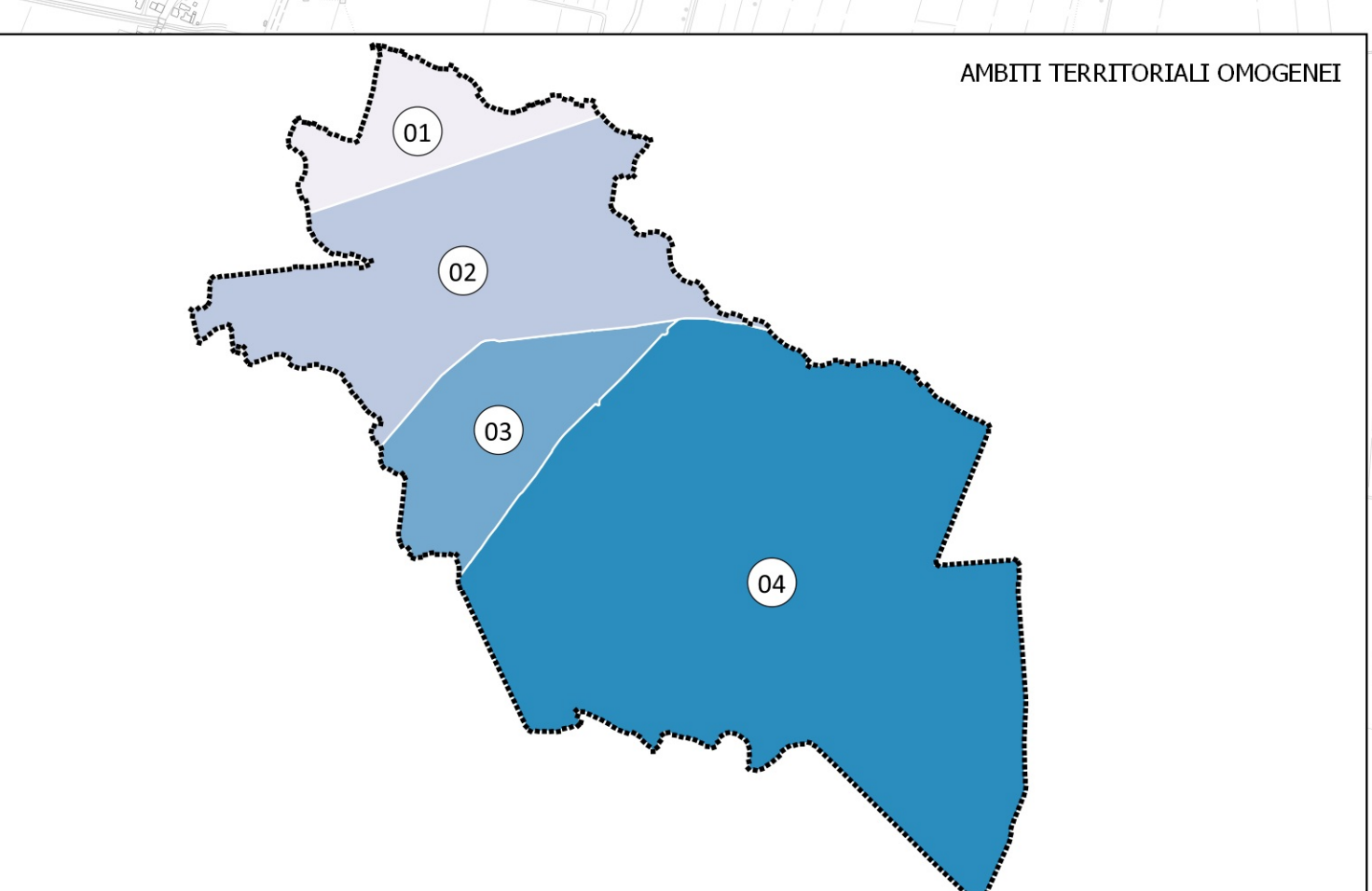


- LEGENDA**
- Contorni Comunali
 - Ambiti Territoriali Omogenei (ATO) - Art. 31.3 e 31.4
 - Porte del Paesaggio - Art. 27.5
 - Ville Venete - Art. 20
 - Stazioni ferroviarie
 - Ferrovia
 - SIUP - Ambiti interessati da interventi approvati ai sensi del DPR 150/2010 e art.4 L.R. 55/2012
 - Infrastrutture per la viabilità di progetto - Art. 27.2**
 - Potenziamento delle connessioni con il Comune di Venezia
 - Atraversamenti di progetto
 - CITTA' CONSOLIDATA - Art. 22**
 - Aree di urbanizzazione consolidata - Art. 22.1
 - Aree consolidate di tipo produttivo e strutture di vendita - Art. 22.2
 - Aree di urbanizzazione consolidata di tipo produttivo/commerciale
 - CITTA' DA RIGENERARE E RIORGANIZZARE - Art. 23**
 - Elementi di degrado e manufatti incongrui - Art. 23.1
 - Ambiti di Riqualificazione Urbana - Art. 23.2
 - Ambiti miglioramento della qualità urbana e territoriale Art. 23.3
 - Aree da Riqualificare da PTGM (PTGM, art. 50) - Art. 23.4
 - CITTA' PROGRAMMATA - Art. 24**
 - Aree di completamento programmate - Art. 24.1
 - Aree di completamento programmate produttive
 - Aree di completamento programmate residenziali
 - CITTA' PUBBLICA - Art. 25**
 - Servizi d'interesse comune di maggior rilevanza esistenti e di progetto - Art. 25.1
 - Servizi di interesse comune esistenti
 - Servizi di interesse comune di progetto
 - Complesso militare "Malcontenta" - Art. 25.2
 - SVILUPPO URBANO - Art. 26**
 - Linee preferenziali di sviluppo - Art. 26.1
 - Linee Preferenziali Residenziale
 - Linee Preferenziali Terziario
 - Limiti fisici all'espansione - Art. 26.2
 - AMBITI A SUPPORTO DELLA NAUTICA - Art. 27.7**
 - Servizi di accesso alla laguna
 - Nautica di progetto (PTGM, art. 54)
 - Struttura da riqualificare in ambito foce fluviale (PTGM, art.57)
 - Struttura da riqualificare in ambito lagunare (PTGM, art.58)
 - DISCIPLINA DEL TERRITORIO AGRICOLO - Art. 28**
 - Aree di agricoltura periurbana (PTRC, art. 8)
 - Aree agropollive (PTRC, art. 9)
 - Aree ad elevata utilizzazione agricola (PTRC, art. 10)

- 05 Albergo
- 06 Scuola materna
- 07 Scuola elementare
- 08 Scuola dell'obbligo
- 09 Scuola specializzata
- 10 Università
- 11 Palestra scolastica
- 12 Chiesa
- 13 Centri religiosi e dipendenze
- 14 Conventi
- 15 Museo
- 16 Biblioteca
- 17 Centro culturale
- 18 Centro sociale
- 19 Sale riunioni etc.
- 20 Cinema
- 21 Teatro
- 22 Auditorium
- 23 Auditorium
- 24 Discoteca
- 25 Forno Pizzeria
- 26 Casa per anziani
- 27 Casa famiglia
- 28 Farmacia
- 29 Servizio sanitario di quartiere
- 30 Farmacia
- 31 Servizio sanitario di quartiere
- 32 centro sanitario polivalente
- 33 Casa di cura
- 34 Ospedale
- 35 Distretto sanitario
- 37 Municipio
- 38 Delegazione comunale
- 39 Ufficio pubblico
- 40 Banche
- 41 Altri servizi amministrativi
- 42 Carabinieri
- 43 Polizia sicurezza
- 44 Vigili del fuoco
- 45 Caserma
- 46 Caserme
- 47 Caserme
- 48 Guardia di finanza
- 49 Guardia forestale
- 50 Ufficio postale
- 54 Impianti telefonici
- 55 Rete televisione
- 58 Supermarket
- 59 Mercato
- 60 Esposizione e Fiere
- 63 Impianti idrici
- 64 Impianti gas
- 65 Impianti ad energia elettrica
- 66 Mulino
- 67 Impianti di depurazione
- 68 Impianti di incenerimento
- 69 Impianti trattamento rifiuti
- 70 Pubbliche discariche
- 71 Altri servizi tecnologici
- 72 Eccellenze
- 73 Stazione ferroviaria
- 74 Stazione autostrada extraurbana
- 75 Stazione di rifornimento e servizio
- 76 Porto
- 77 Porto turistico
- 78 Aeroporto
- 79 Aeroporto
- 80 Area gioco bambini
- 81 Giardino pubblico di quartiere
- 82 Impianti sportivi
- 83 Impianti sportivi agonistici
- 86 Parco urbano
- 87 Golf
- 88 Campo da tennis
- 89 Piscina
- 90 Palestra
- 91 Percorsi attrezzati
- 92 Parchi extraurbani
- 93 Palestra - Palazzo dello sport
- 94 Area sportive pubbliche
- 95 Parcheggio
- 96 Autostazione
- 97 Autostadio
- 98 Area di parcheggio
- 99 Cimiteri
- 100 Museo industriale
- 101 Servizi per il tempo libero e sport all'aperto



Comune di
MIRA
Città Metropolitana di Venezia
Regione del Veneto

PAT
PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO
OTTOBRE 2025
scala 1:10.000

T04 CARTA DELLE TRASFORMABILITÀ
SETTORE SUD

Sindaco: MARCO DORI
Ass. Urbanistica: GABRIELE BOLZONI
Resp. del procedimento: MASSIMO PICCOLI
Resp. Ufficio tecnico: ALESSANDRA MARCOSO
Progettisti: STEFANO MARA DOMEO

GRUPPO DI LAVORO:
Urbanistica: FRANCESCA D'ORO, SIMONE CONZI, ALESSANDRA SARDANI
Agricoltura, VAS e VINCIA: CARLO FRIZZI
Compatibilità paesistica: REGIA ENGINEERING SRL
Analisi Geologiche: STUDIO ASSOCIATO GEOLOGIA
Datazione di Campi: Datazione: 1 MAR 1992/2024
ADDOZIONE: **Delibera di Consiglio Comunale n. 1 del 19/10/2024**
Documento allegato alla concessione permessa

Terre S.r.l.
Via S. Maria della Pace 101 - San Donà di Piave (TV) 36027
Sede operativa: Via Bruno Zevi 10, 30174 Venezia - ISCRITTA DVA / IMC - C.F. 04502120272 - Ispettorato Regionale PTG: Venezia (MIR) - www.terresrl.it
Tel. +39041 42729114